

Verslag van ALV 9 juni 2023 in Die Twee

Opening

Voorzitter Johan Forsch opent de vergadering en heet de ongeveer 50 aanwezigen, waaronder raadsleden Sam Vijlbrief (D66) en Roland van Beurden (SVKB), welkom.

Notulen 22-5-2022

Geen aan- of opmerkingen, de notulen worden door de vergadering goedgekeurd.

Financieel verslag 2022 door penningmeester Ger Kok

Ger Kok licht de balans en exploitatie cijfers toe. Het resultaat is positief, met een kassaldo van € 2400,00. Het contributie beleid blijft ongewijzigd, het lidmaatschap blijft gratis. Er zijn geen vragen. De kascontrole is door Anneke Zwarts en Betty Kemper gedaan en akkoord bevonden. Zij adviseren de vergadering om het bestuur te dechargeren voor het gevoerde financiële beleid hetgeen de vergadering vervolgens besluit. In de nieuwe kascommissie nemen plaats Anneke Zwarts en Femke Blom.

Bestuur

Ben Beukenholdt, Ewout van der Dussen treden af en verlaten het bestuur. Johan bedankt hen hartelijk voor hun enorme inzet (en doorzettingsvermogen). De dorpsraad bestaat inmiddels 10 jaar en Ben en Ewout waren er vanaf het begin bij. Jeannette Gast komt het bestuur versterken en zij wordt hartelijk welkom geheten.

Presentatie Frank van Haastregt, gemeente Kaag en Braassem.

-IKC: De verkenning is uiteindelijk moeizaam verlopen. De kindpartners hadden veel tijd nodig om tot een gezamenlijk programma te komen. Rond de zomer is het programma van eisen klaar. Na een akkoord van de gemeenteraad kunnen in 2024 de architecten een ontwerp maken. Omwonenden worden gedurende dit process steeds ingelicht waarbij gebruik wordt gemaakt van de BouwApp. Medio 2026 is de oplevering van de school gepland.

-Emmalaan: Er is interesse van de initiatiefgroep Knarrenhof Woubrugge, woningstichting Aarwoude en zorginstelling Dagelijks Leven (dementie). Er is participatietraject met de omwonenden geweest en dat leverde twee varianten op. Deze grond moet aanbesteed worden en mag niet onderhands gegund worden. Eind 2026 zou er dan gebouwd kunnen worden.

-Karperhof, wonen: Nolina heeft aan projectontwikkelaar Jobo de Bouwers uit Leiden de opdracht gegeven om een plan te ontwikkelen voor ca 60 woningen in diverse categoriën. De provincie moet nog toestemming geven voor de noodzakelijke bestemmingsplan wijziging . De gemeente moet uitsluitsel geven over een tweede

ontsluiting richting Vingerhoedtstraat. Het meest positieve scenario gaat uit van een eerste oplevering in 2026.

-Reconstructie Bateweg: Het VO (voorlopig Ontwerp) is inmiddels voorgelegd en besproken en na de zomer wordt het DO (definitief Ontwerp) gepresenteerd. De plannen worden gefaseerd uitgevoerd o.a. om het dorp bereikbaar te houden.

-Groen en Doen: Ideeën graag sturen naar Rick van Kleef van K&B.

-De BouwApp, hierin staan o.a. bouwplannen en reconstructieplannen in Woubrugge. Frank van Haasdregt vindt het een eigentijds communicatiemiddel, ideaal om de belanghebbenden te informeren, en dat naast sociale media en Dorpsraden. Ook zijn de gemeentelijke brieven naar de bewoners in de App opgenomen. De activiteiten van de aannemer worden hier ook vermeld. Alle informatie op één plek en dat gedurende de gehele looptijd van de verschillende projecten. Als alles volgens plan verloopt zijn de geplande bouwactiviteiten in 2028 gerealiseerd.

K&B werkt m.b.t. de reconstructie van de Bateweg e.o. samen met Slingerland Infra voor het in kaart brengen van de fasering. Deze fasering staat uiteraard ook in de app. Er is inmiddels ook een webversie van de Bouwapp (voor computer en laptop) met een groter beeld als voordeel.

Vragen uit de zaal voor Frank van Haasdregt

“De kerkstraat is nog een rommeltje”, er ligt grind en een boom groeit in de riolering. Vraag aan Frank is hoe het project er voorstaat. Het is een lastig project wat enig denkwerk vereist hoe dit aan te pakken. Een rede volgens Frank waarom de werkzaamheden zo lang duren.

Siem Kesting: “Er komen parkeerplaatsen bij aan de Kerkweg. Als deze parkeerplaatsen voor de deur komen vindt niet iedereen dat een goed idee.” Frank: “De kerkweg is een ‘N’ weg en valt dus onder de provincie.” Frank zoekt het uit en zal zijn bevindingen aan de dorpsraad laten weten.

Knarrenhof update door Mia Hoes

Er is veel gepraat en gemaild met politiek, gemeenteraad, ambtenaren, kranten, stichting Knarrenhof Nederland, maar er is nog steeds geen grond om op te bouwen. We richten ons op locatie Emmalaan en op stukje tuinbouwgrond aan de rand van het dorp. Wat dat laatste betreft gaat de provincie benaderd worden. In Juli zullen wij samen met stichting Knarrenhof in gesprek gaan met wethouder kistemaker en cs.

Rondvraag

Er zijn geen vragen.

Sluiting: we praten na onder het genot van een drankje.

Notulist: Mia Hoes

